

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
його очікуваної вартості

«Послуги щодо проведення археологічних вишукувань (розвідок) на 11 земельних ділянках у межах міста Черкаси (ДК 021:2015 - 71350000-6 «Науково-технічні послуги в галузі інженерії») (Залучення відповідних фахівців у сфері охорони культурної спадщини, замовлення документів, експертних (наукових) висновків і здійснення заходів, спрямованих на охорону культурної спадщини (проведення наукових археологічних досліджень)»

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Згідно частини 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі товарів здійснюється замовником згідно пункту 34 частини 1 статті 1 Закону України «Про публічні закупівлі» та за показником четвертої цифри національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник», затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 23 грудня 2015 року № 1749. При цьому послугою є - будь-який предмет закупівлі, крім товарів і робіт, зокрема транспортні послуги, освоєння технологій, наукові дослідження, науково-дослідні або дослідно-конструкторські розробки, медичне та побутове обслуговування, найм (оренда), лізинг, а також фінансові та консультаційні послуги, поточний ремонт, поточний ремонт з розробленням проектної документації.

Департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради (далі - Департамент) є організатором земельних торгів у формі аукціону з продажу прав на земельні ділянки у м. Черкаси.

З метою наповнення бюджету, розвитку міста Департаментом здійснюється добір земельних ділянок комунальної форми власності для подальшого їх продажу на земельних аукціонах.

Наразі підібрано та розглядаються до продажу на земельних аукціонах 11 земельних ділянок прилеглих до вулиці Князя Ольгерда (колишня Гагаріна), по вулицях Верхній Горувій, Володимира Великого. Згідно графічних матеріалів містобудівної документації міста Черкаси, зазначені земельні ділянки знаходяться у межах охоронних зон пам'яток культурної спадщини за видом «археологія».

Згідно статті 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі - Закон) будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

Відповідно до вимог статей 14¹, 32 Закону земляні роботи на території пам'ятки, в межах зони охорони проводяться виключно за умови проведення попередніх археологічних досліджень.

Враховуючи обмеження у сфері охорони культурної спадщини, що застосовуються до земель, які зайняті пам'ятками та потрапляють у їх охоронні зони, уникнення у майбутньому потенційними власниками земельних ділянок порушень у сфері пам'яткоохоронного законодавства при освоєнні земельних ділянок (будівництво, земляні роботи), 11 земельних ділянок потребують проведення археологічних вишукувань (розвідок).

У результаті їх проведення фахівцем із відповідною кваліфікацією, буде отримано висновок щодо площі розповсюдження, потужності та особливостей археологічного культурного шару на вказаних земельних ділянках, або його відсутності, рекомендації щодо порядку, характеру та обсягів пам'яткоохоронних заходів, які мають передувати земляним/будівельним роботам.

Обсяги закупівлі визначено відповідно до прийнятих рішень Черкаської міської ради щодо продажу земельних ділянок на земельних торгах, які потрапляють у межі об'єктів культурної спадщини.

Очікувану вартість визначено у відповідності до кошторисного розрахунку на проведення попередніх археологічних досліджень (археологічні розвідки) 11 земельних ділянок міста Черкаси, розробленого на замовлення Департаменту, Інститутом археології Національної академії наук України від 02.07.2024 № 125/01-21-377.

Розмір бюджетного призначення визначається у відповідності до фінансування згідно рішення Черкаської міської ради від 01.02.2024 № 53-10 «Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2023 № 51-41 «Про бюджет Черкаської міської територіальної громади на 2024 рік (2357600000)».

Директор Департаменту архітектури та
містобудування Черкаської міської ради

Артур САВІН

Склав: _____ Наталія ОСИПЕНКО